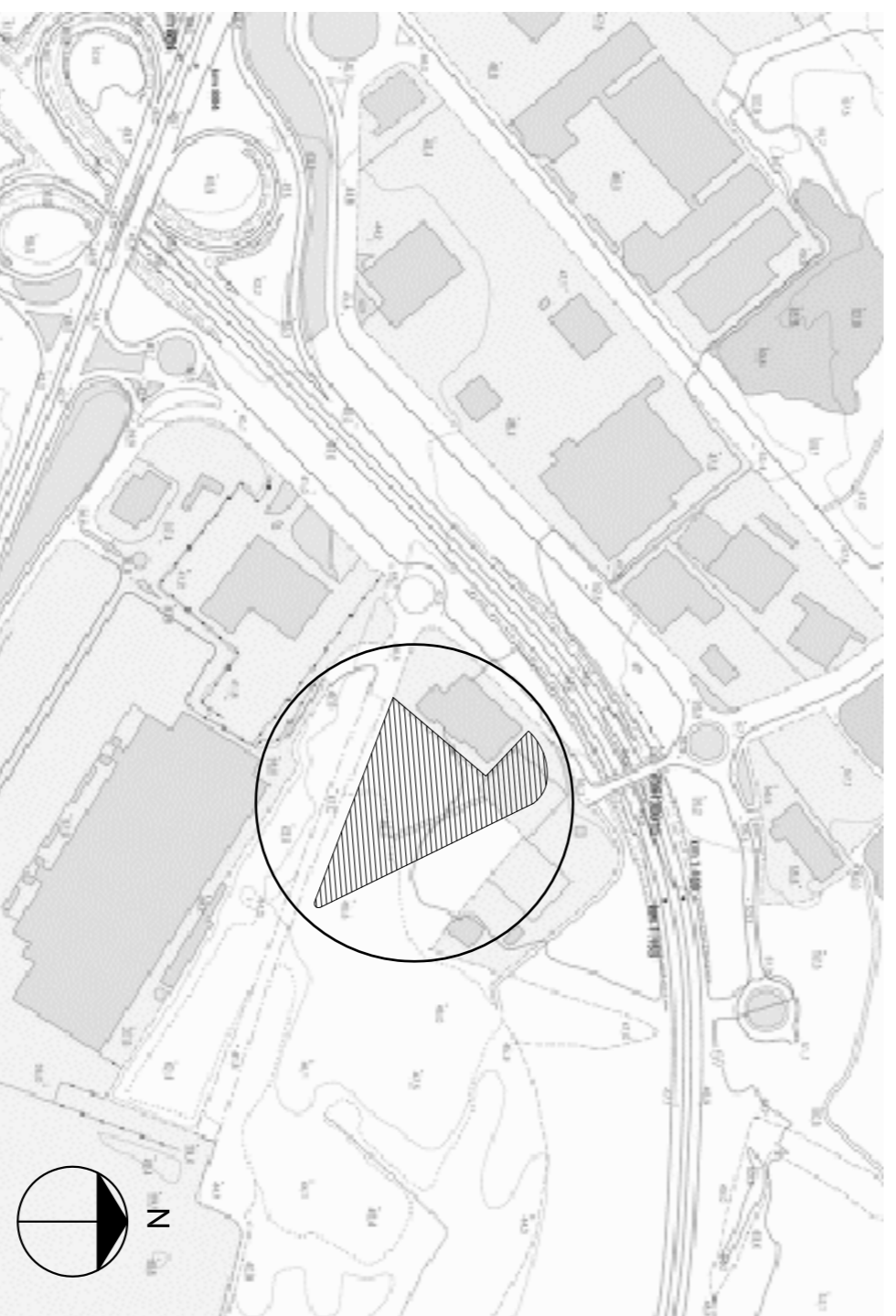
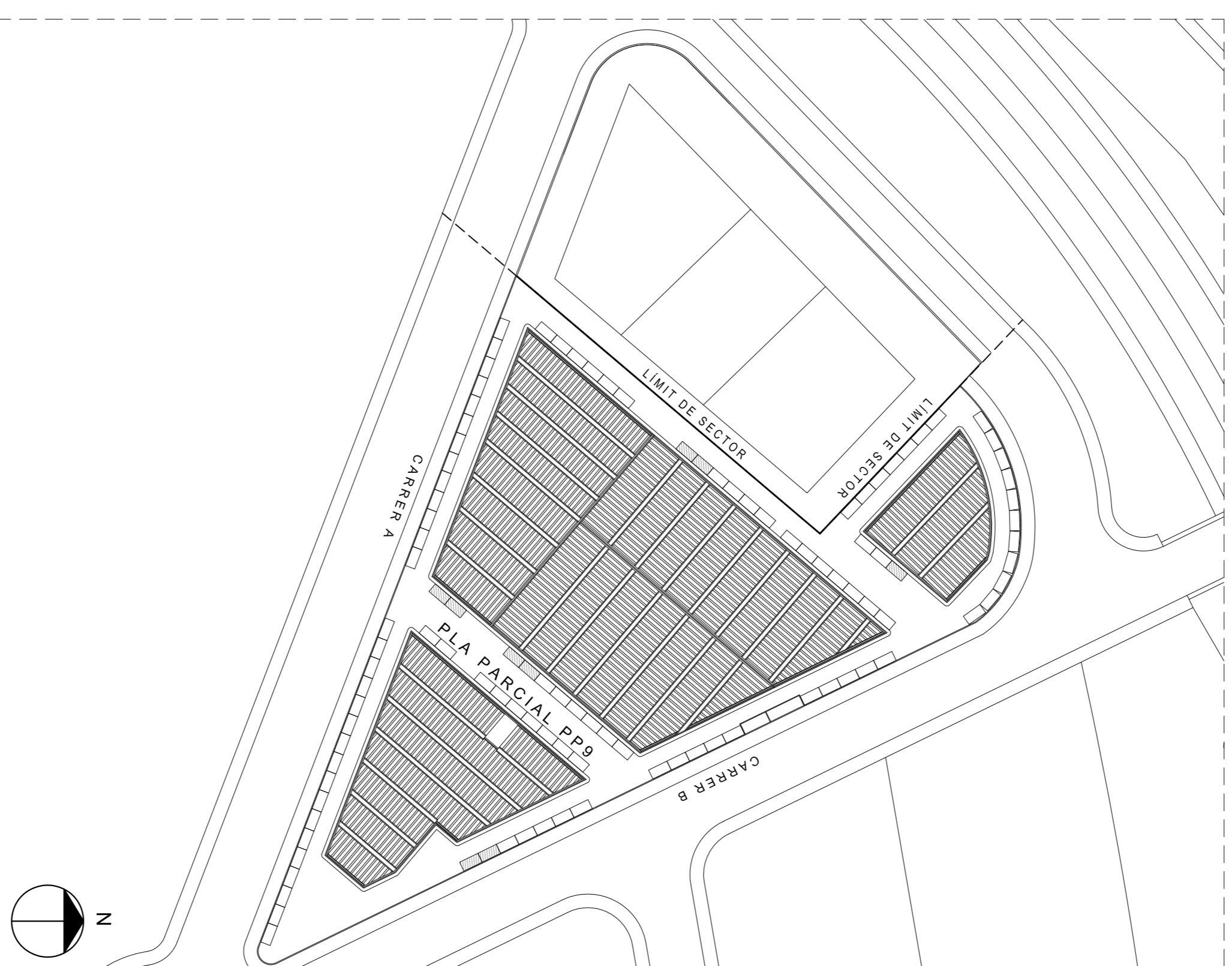


SITUACIÓ E: 1/50.000



EMPLAÇAMENT E: 1/5.000



PARCEL·LA E: 1/1.000

CÈDULA DE QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA
 PLA PARCIAL Nº9 (SECTOR NORD AUTOVIA DE REUS)
 SOL URBÀ, ZONA INDUSTRIAL

	S/PLANEJAMENT	S/PROJECTE
PARCEL·LA MÍNIMA	2.500,00 M2	11.100,00 M2
ACTIVITAT	1 PER PARCEL·LA MÍNIMA	4 ACTIVITATS
OCCUPACIÓ	60%	59,98% - 6.658,00 M2
EDIFICABILITAT	3.434 M3/M2	3.418 (37.950,60 M2)
SEPARACIÓ A CARRER	5,00 MTS.	>5,00 MTS.
SEPARACIÓ A VEÏNS	5,00 MTS.	5,00 MTS.
PLANTA SOTERRANI	DEGUDAMENT JUSTIFICADA	MAGATZEM ACTIVITAT
ALÇADA REGULADORA MÀXIMA	15,00 MTS.	5,70 MTS.
ALÇADA MÍNIMA PLANTA	2,50 MTS.	>2,50 MTS.
APARCAMENT	10 % SUP. NAU	11,33% (960,30 M2)
TANCAMENT	0,50 MASSIS + 1,50 METAL·LIC	0,50 MASSIS + 1,50 METAL·LIC

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A CONJUNT DE NAUS SENSE ÚS DEFINIT
 SITUADES AL PLA PARCIAL Nº9 (SECTOR NORD AUTOVIA DE REUS)
 ILLA "D", CARRERS "A" Y "B", PP9. TARRAGONA-43006 (TARRAGONÈS)

NÚMERO	PLA/PLA	ESCALA
1	SITUACIÓ, EMLAÇAMENT I PARCEL·LA	1:5000 1:50000
DATA	L'ARQUITECTE	
Abril 2007	JORDI OLLÉ TORRUELLA	

PROMOCIONES Y SERVICIOS ALEGRET S.A.